

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL DÂMBOVIȚA**  
**CONSILIUL LOCAL CORNEȘTI**

**HOTĂRÂRE**  
**Nr. 2 din 31.01. 2024**

privind apartenența la domeniul public al comunei Cornești, județul Dâmbovița a unor bunuri

Analizând temeiurile juridice:

- a) art.120, art.121 alin.(1)-(2) , art.136 alin.(1)-(2) alin.(4), din Constituția României , modificată și completată prin legea de revizuire a Constituției României nr.429/2003;
- b)art.3, art.4 din Legea nr.199/1997 pentru ratificarea Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ;
- c)art.7 alin.(2), art.858, art.861 alin.(3) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil , republicată cu modificările și completările ulterioare;
- d)art.5 lit.cc), art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6), coroborat cu art.155 alin.(1) lit.d) și alin.(5) lit.d), art. 140 alin. (1), art.197 alin.(1)-(2) și alin.(4)-(5), art.199 alin.(1)-(2), art.200, art.240 alin. (1) art.243 alin.(1) lit.a) și lit.e), art. 289 alin. (5) și (6) și art. 607 alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- e)Hotărârea Guvernului nr.1350/2001 privind atestarea domeniului public al județului Dâmbovița precum și al municipiilor, al orașelor și comunelor din județul Dâmbovița, cu modificările și completările ulterioare;
- f)anexa nr.27 la Hotărârea Guvernului nr.1350/2001 privind atestarea domeniului public al Județului Dâmbovița precum și al municipiilor, al orașelor și comunelor din județul Dâmbovița,cu modificările și completările ulterioare;
- g)Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- h)art. 3 alin. (2), art. 31, art. 40-49 și art. 80-83 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativă pentru elaborarea actelor normative, rerepublicată , cu modificările și completările ulterioare,
- i)art. 1- 2, art. 4 – 7 alin.(13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- j)art.41 alin.(5) din Legea nr.7/1996 legea cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
- k)art.20 alin.(1) lit.e) coroborat cu art.23 alin.(2), lit.d) -lit.h) din legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de :

- a)Hotărârea Consiliului local Cornești nr. 14/25.05.2001 cu privire la însușirea inventarului actualizat al bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Cornești, cu modificările și completările ulterioare;
- b)Autorizațiile de construire: nr. 72/13.08.2012 , nr. 53/14.08.2015 și nr.45/28.08.2020;
- c)procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor înregistrat cu nr.10790/16.10.2020;
- d)extrasele de carte funciară pentru informare eliberat de OCPI Dâmbovița pentru imobilele teren intravilanul comunei Cornești , sat Cătunu în suprafață de 198 mp cu nr.cadastral 76060 carte funciară 76060, teren intravilanul comunei Cornești , sat Cătunu în suprafață de 606 mp cu nr.cadastral 76030 carte funciară 76030, teren extravilanul comunei Cornești , în suprafață de 779 mp cu nr.cadastral 76109 carte funciară 76109;

e)certIFICATELE de atestare a edificării construcțiilor înregistrate cu nr. 13103/02.11.2023 nr.13103/02.11.2023 și nr.13103/02.11.2023.

Luând act de :

- a) proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei înregistrat cu nr. 3/12.01.2024;
- b) referatul de aprobare al primarului comunei Cornești înregistrat cu nr. 467 /12.01.2024;
- c) raportul de specialitate comun înregistrat cu nr.672/19.01.2024 al Compartimentului urbanism și Compartimentul patrimoniu administrativ protecția muncii și protecția mediului ;
- d) avizele consultative ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local.

În temeiul art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CORNEȘTI, adoptă prezenta hotărâre :**

**Art.I.** Se aprobă apartenența la domeniului public al comunei Cornești, județul Dâmbovița a obiectivului:„REȚELE DE CANALIZARE ÎN SATELE CORNEȘTI, CĂTUNU ȘI HODĂRĂȘTI, STAȚIE DE EPURARE ÎN SATUL CORNEȘTI, STAȚIE DE EPURARE ȘI STAȚIE DE VACUUM ÎN SATUL CĂTUNU , COMUNA CORNEȘTI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA,, cu următoarele componente:

a).C1 -construcție cu destinația de stație vacuum, regim S + P (subsol+parter), în suprafață desfășurată de 59 mp. astfel: suprafață construită la subsol de 38 mp. structură beton armat, suprafață construită la parter - atic acces subsol în suprafață de 8 mp., structură beton armat și zidărie BCA și atic-luminator în suprafață construită la sol de 13 mp. structură metalică și plafon din plăci policarbonat ;

b).C2 - construcție cu destinația de cabină biofiltru, regim parter, în suprafață construită la sol de 5 mp. cu structura din beton armat și zidărie BCA, bunuri imobile situate pe terenul intravilan al comunei Cornești , sat Cătunu în suprafață de 198 mp cu nr.cadastral 76060 carte funciară 76060, tarlăua 90, parcela 623/5 ;

c).C1 -construcție cu destinația de modul mecano-biologic, regim parter, în suprafață construită la sol de 17 mp.compus din platformă de beton, structură metalică - inox ;

C2 - construcție cu destinația de modul mecano-biologic, regim parter, în suprafață construită la sol de 43 mp. compus din platformă de beton,schelet metalic –inox;

C3- construcție cu destinația de modul tehnologic de echipamente, regim parter, în suprafață construită la sol de 18 mp. compus din platformă de beton, structură metalică, panouri sandwich și termopan;

C4- construcție cu destinația de bazin subteran și stație pompare apă uzată brută, din inox în suprafață construită de 5 mp., în subteran, construcții situate pe terenul intravilan al comunei Cornești , sat Cătunu în suprafață de 606 mp cu nr.cadastral 76030 carte funciară 76030 tarlăua 68, parcela 476/3/10;

d)C1 -construcție cu destinația de modul mecano-biologic, regim parter , în suprafață construită la sol de 81 mp. compus din platformă de beton, schelet metalic , panouri sandwich și termopan;

C2 - construcție cu destinația de modul tehnologic de echipamente, regim parter,în suprafață construită la sol de 20 mp. compus din platformă de beton, schelet metalic, panouri sandwich și termopan;

C3- construcție cu destinația de bazin subteran și stație pompare apă uzată brută din inox în suprafață construită de 4 mp. în subteran;

C4- construcție cu destinația de container pentru personal, regim parter, în suprafață construită la sol de 6 mp. compusă din platformă de beton, schelet metalic, panouri sandwich și termopan, construcții situate pe terenul extravilan al comunei Cornești , sat Cornești în suprafață de 779 mp cu nr.cadastral 76109 carte funciară 76109 tarlaua 62, parcela 442/48/2.

(2) Planurile de amplasament și delimitare al imobilelor prevăzute în anexele 1-3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Cornești, județul Dâmbovița se va complet corespunzător cu respectarea prevederilor art.289 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.3.**Hotărâre poate fi contestată conform prevederilor Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.4.** Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de primarul comunei prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cornești.

**Art.5.** Prezenta hotărâre va fi comunicată de secretarul general al comunei Instituției Prefectului- Județul Dâmbovița, primarului comunei și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare în format electronic pe pagina de internet [www.comunacornesti.ro](http://www.comunacornesti.ro) –MONITORUL OFICIAL LOCAL, subeticheta ”Hotărârile autorității deliberative” .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Vasile ȘERBAN

CONTRASEMNEAZĂ DE LEGALITATE  
SECRETARUL GENERAL ,  
Gheorghita STAN

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR.2 /31.01.2024 <sup>1</sup>		
Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
1	2	3
Adoptarea hotararii <sup>1</sup> ) s-a facut cu majoritate x simpla <input type="checkbox"/> absoluta <input type="checkbox"/> calificata <sup>2</sup>	31.01.2024	
Comunicarea catre primar <sup>2</sup> )	.../.../.....	
Comunicarea catre prefectul judetului <sup>3</sup> )	.../.../.....	
Aducerea la cunostinta publica <sup>4</sup> ) <sup>5</sup> )	.../.../.....	
Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual <sup>4</sup> ) <sup>5</sup> )	.../.../.....	
Hotararea devine obligatorie <sup>6</sup> ) sau produce efecte juridice <sup>7</sup> ), dupa caz	.../.../.....	