

ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
CORNEȘTI

HOTĂRÂRE
NR.6 din 29.02.2024

privind inițierea procedurii de închiriere a unor suprafețe de pășune ce aparțin domeniului public al comunei Cornești crescătorilor de animale persoane fizice sau juridice având animale înscrise în RNE

Analizând temeiurile juridice :

- a) Hotărârii Guvernului nr. 1350/2001- anexa nr. 27 pozițiile nr.310 și 312 inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Cornești;
- b) art. 6, art. 9 alin. (1)-(11) din OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările aduse prin Legea nr. 44/2018 coroborate cu prevederile HG nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 1 alin. (2) lit. b) din Ordinul nr. 407/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;
- c) art.87alin.(1)-(2) și alin.(5), art. 129 alin. (2) lit.b) alin.(4) lit.d), art. 140 alin. (1), art.197 alin.(1)-(2) și alin.(4)-(5), art.198 alin.(1)-(2), art.200, art.240 alin. (1), art.243 alin.(1) lit.a) și lit.e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de :

- a) referatul comun al Compartimentului patrimoniu administrativ protecția muncii și protecția mediului și Compartimentului achiziții publice și proiecte ;
- b) hotărârea Consiliului local nr. 9/28.02.2018 privind luare la cunoștință și însușirea măsurătorilor cadastrale pentru bunuri din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public și privat al comunei Cornești ,județul Dâmbovița,
- c) hotărârea Consiliului județean Dâmbovița nr.868/18.12.2023 privind aprobare prețurilor medii ale produselor agricole în vederea evaluării veniturilor în natura obținute din arendă de proprietarii de terenuri, uzufructuari sau alți proprietari legali pentru anul 2024;
- d) Actul de dezlipire autentificat cu nr.2637/07.12.2022;
- e) extrasele de carte funciară pentru informare însoțite de planurile de delimitare ;

Luând act de :

- a) proiectul de hotărâre înregistrat cu nr.8 din 26.01.2024 inițiat de primarul comunei Cornești;
- b) referatul de aprobare al primarului comunei Cornești înregistrat cu nr. 878/26.01.2024;
- c) raportul de specialitate comun al Compartimentului achiziții publice și proiecte și Compartimentului patrimoniu administrativ înregistrat cu nr.1712 /15.02.2024;
- d) raportul de specialitate al Compartimentului agricol fond funciar și cadastru înregistrat cu nr.1756 /16.02.2024;
- e) avizele consultative ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local Cornești;

În temeiul art.136 alin.(1) –(2), art.139 alin.(1), art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CORNEȘTI adoptă prezenta hotărâre:

Art.1.(1) Se aprobă inițierea procedurii de închiriere, prin licitație publică organizată în condițiile legii a suprafețelor de pășune, ce aparțin domeniului public al comunei Cornești crescătorilor de animale persoane fizice sau juridice având animale înscrise în RNE, cu

obligativitatea asigurării de către aceștia a încărcăturii UVM/ha pentru bovine/ovine/caprine conform anexei 1 care face parte integrantă din prezenta.

(2) Durata maxima a închirierii este de 7 ani, cu posibilitate de prelungire de 3 ani.

(3) Prețul de pornire al licitației publice este de 250 lei/ha/an.

(4) Taxa de participare la licitație este de 50 de lei.

(5) Garanția de participare la licitație este de 100 de lei .

Art.2.(1) Se aprobă studiul de oportunitate, documentația de atribuire și formularele ce vor fi utilizate , caietul de sarcini , modelul cadru al contractului de închiriere conform anexelor nr. 2-5 care fac parte integrantă din prezenta.

(2) Toate taxele prevăzute de prezenta hotărâre se achită la Compartimentul taxe impozite și executării silite din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cornești.

Art.3.- Se împuternicește primarul comunei Cornești în vederea încheierii și semnării contractului de închiriere.

Art4.- Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă primarul comunei prin compartinetele din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cornești.

Art.5. Prezenta hotărâre va fi comunicată de secretarul general al comunei Instituției Prefectului- Județul Dâmbovița, primarului comunei, și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare în format electronic pe pagina de internet www.comunacornesti.ro –MONITORUL OFICIAL LOCAL, subeticheta ”Hotărârile autorității deliberative” .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ion TUDORACHE

CONTRASEMNAZĂ DE LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL,
Gheorghîța STAN

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR. 6 /29.02.2024 ¹			
Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii ¹⁾ s-a facut cu majoritate <input type="checkbox"/> simpla <input type="checkbox"/> absoluta <input type="checkbox"/> calificata ²	29.02.2024	
2	Comunicarea catre primar ²⁾	.../.../.....	
3	Comunicarea catre prefectul judetului ³⁾	.../.../.....	
4	Aducerea la cunostinta publica ⁴⁾⁺⁵⁾	.../.../.....	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	.../.../.....	
6	Hotararea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , dupa caz	.../.../.....	

Sat /denumire islaz	Specii	Tarla	Parcela	Suprafata -ha-	Nr.cad/ Carte funciară
Ibrianu 1	(bovine/ cabaline)	29	208	26, 3343	75967
Ibrianu 2	(ovine/ caprine)	33	215/2	18,7880	70676
Ungureni 2	(ovine/caprine)	43	308/1	6,5600	72575
Total				51,6823	

INTOCMIT,
COMPARTIMENT AGRICOL FOND FUNCIAR SI CADASTRU
CONSILIER

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ion TUDORACHE