

ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
CORNEȘTI

HOTĂRÂRE
Nr.62 din 29.11.2023

privind inițierea procedurii de închiriere a bunurilor aparținând domeniului public: Stație pompare , bazin acumulare apă și teren în suprafață de 3726 mp și aprobarea documentației de atribuire în vederea desfășurării de activități de agrement și pescuit sportiv

Analizând temeiurile juridice:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2) și art. 136 alin. (4) din Constituția României, republicată;
- b) art. 10 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2), art. 861 alin. (3) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 1 alin. (2), art. 5 lit. ee), art. 95 alin. (2), art. 96 alin. (1) –alin. (3), art. 98 alin. (1), art. 105 alin. (1), art. 106 alin. (1) și alin. (3), art. 108 lit. b), art. 129 alin. (1) alin. (2) lit. c) coroborat cu alin. (6) lit. a), art. 140 alin. (1), art. 197 alin. (1) - (2) (4) - (5), art. 198 alin. (1) - (2), art. 200, art. 240 alin. (1), art. 243 alin. (1) lit. a) și lit. e), art. 354- 355, art. 332-333 coroborat cu art. 302-331 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 2 alin. (2), art. 6 alin. (3), art. 30 alin. (1) lit. c), art. 40 -42, art. 46, art. 80-83 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- f) art. 1-2, art. 4 - 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de :

- a) Raportul de evaluare întocmit de PFA Bîzgu Dănuț -expert tehnic judiciar –evaluator;
- b) Documentația cadastrală însoțită de extrasul de carte funciară pentru informare ;

Luând act de :

- a) proiectul de hotărâre înregistrat cu nr. 76 din 06.11.2023 inițiat de primarul comunei Cornești;
- b) referatul de aprobare al primarului comunei Cornești înregistrat cu nr. 13244/06.11.2023;
- c) raportul înregistrat cu nr. 13296/07.11.2023 al Compartimentului achiziții publice și proiecte din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cornești;
- d) raportul înregistrat cu nr. 13294/07.11.2023 al Compartimentului patrimoniu, administrativ protecția muncii și protecția mediului;
- e) avizele consultative ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local .

În temeiul art. 136 alin. (1) –(2), art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CORNEȘTI adoptă prezenta hotărâre:

Art. I. (1) Se aprobă inițierea procedurii de închiriere, prin licitație publică organizată în condițiile legii pentru imobilele: Stație pompare , bazin acumulare apă și teren în suprafață de 3726 mp în vederea desfășurării de activități de agrement și pescuit sportiv, conform anexei 1 care face parte integrantă din prezenta.

- (2) Durata închirierii este de 5 ani, cu posibilitatea prelungirii prin act adițional.
- (3) Prețul de pornire al licitației publice este de 555 lei/lună.
- (4) Taxa de participare la licitație este de 50 de lei.
- (5) Garanția de participare la licitație este c/v a două chirii .

Art.2.(1) Se aprobă studiul de oportunitate și documentația de atribuire , conform anexelor nr. 2-11 care fac parte integrantă din prezenta.

(2) Toate taxele prevăzute de prezenta hotărâre se achită la Compartimentul taxe impozite și executării silite .

Art.3. Se aprobă Comisia de evaluare a ofertelor în următoarea componență :

1. CRĂCIUN Adrian -Președinte- titular ;
2. IONESCU Ion - președinte –supleant;
3. ȘERBAN Vasile- membru titular;
4. IONIȚĂ Gheorghe - membru supleant;
5. GHEORGHE Florin- membru titular;
6. CRISTEA Ion- membru supleant;
7. BADEA Dragoș-Aurel- membru titular;
8. CRISTEA Daniel - membru supleant;
- 9.Reprezentant al Agenției de Administrare fiscală Dâmbovița.

Art.4.- Se împuternicește primarul comunei Cornești în vederea încheierii și semnării contractului de închiriere.

Art.5.- Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă primarul comunei prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cornești.

Art.6. Prezenta hotărâre va fi comunicată de secretarul general al comunei Instituției Prefectului- Județul Dâmbovița, primarului comunei, și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare în format electronic pe pagina de internet www.comunacornesti.ro –MONITORUL OFICIAL LOCAL, subeticheta ”Hotărârile autorității deliberative” .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Vasile ȘERBAN

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL
Gheorghiu STAN

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR62/29.11.2023 ¹			
Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii ¹) s-a facut cu majoritate <input type="checkbox"/> simpla <input type="checkbox"/> absoluta <input type="checkbox"/> calificata ²	29.11.2023	
2	Comunicarea catre primar ²)	.../.../.....	
3	Comunicarea catre prefectul judetului ³)	.../.../.....	
4	Aducerea la cunostinta publica ⁴) ⁺⁵)	.../.../.....	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual ⁴) ⁺⁵)	.../.../.....	
6	Hotararea devine obligatorie ⁶) sau produce efecte juridice ⁷), dupa caz	.../.../.....	