

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL DÂMBOVIȚA**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI**  
**CORNEȘTI**

**HOTĂRÂRE**  
**Nr.29 din 31.05.2023**

privind modificarea art.1 din hotărârea nr.5 din 31.01.2023 și a anexei - contract de închiriere

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CORNEȘTI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA.

Analizând temeiurile juridice :

- prevederile art.15 alin.(2) art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) art.135 alin.(2) – (3) din Constituția României, modificată și completată prin legea de revizuire a Constituției României nr.429/2003;

- prevederile art.3, art.4 din Legea nr. 199/1997 pentru ratificarea Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ;

- prevederile art.7 alin.(2), art. 551 alin.(1), art.552, art.553 alin.(1)-(4), art.877, art. 1166 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.1 alin.(2), art.3, art.5 lit.cc, art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit.”c”, alin.(6) lit.”a”și ” b” alin.(1) și alin.(2) art. 140 alin. (1), art.197 alin.(1) alin.(2) alin.(4)-(5), art.198 alin.1-2, art.240 alin. (1),art.243 alin.(1) lit.”a” și lit.”e”, art.333, art.354, art.355, art.362 alin.(1) și alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.6 lit.c), art.9 lit.b), art. 14 alin.(1) din Legea nr. 238/2004, a petrolului, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.3 lit.c) din Legea nr. 50/1991, privind executarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 216/2000, privind reglementarea situației juridice a conductelor magistrale și a instalațiilor, echipamentelor și dotărilor anexe, aferente Sistemului național de transport al țițeiului, gazolinei, condensatului și etanului, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile H.G.nr. 793/2002 privind aprobarea acordului petrolier de concesiune a activității de exploatare a Sistemului național de transport al țițeiului, gazolinei, condensatului și etanului, inclusiv a conductelor magistrale și a instalațiilor, echipamentelor și dotărilor anexe, aferente sistemului, încheiat între Agenția Națională pentru Resurse Minerale și Societatea Comercială "Conpet" - S.A. Ploiești;

- prevederile art.463 alin.(2) și alin.(4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare ;

- prevederile art.6 alin.(3), art.30 alin.(1) lit.c), art.80-83 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, modificată și completată;

- prevederile art.7 alin.(13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de :

- adresa nr.15960/05.05.2023 a CONPET S.A Romania prin care solicită revizuirea hotărârii nr.5/31.01.2023 a Consiliului Local Cornești pentru corelarea situației de fapt survenită pe parcursul derulării contractului nr. S-CA 386 din 12.11.2021 cu solicitările autorităților emitente de autorizații/avize/acorduri închiriere prin încredințare directă pe o durată de 12 luni de la începerea lucrărilor și accesul asupra terenului în suprafață de 3856 mp către CONPET S.A. pentru realizarea obiectivului investițional ”Punerea în siguranță a conductei de 12 ” și 14 ” Cartojani – Ploiești la traversarea pârâului Cricovul Dulce” ;

Luând act de :

- proiectul de hotărâre înregistrat cu nr.31 din 10.05.2023 inițiat de primarul comunei Cornești;
  - referatul de aprobare al primarului comunei Cornești înregistrat cu nr. 6283/10.05.2023;
  - raportul de specialitate comun al Compartimentului patrimoniu administrativ protecția muncii și protecția mediului înregistrat cu nr.6573/17. 05.2023;
  - avizele consultative ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local Cornești;
- În temeiul art.136, art.139 alin.(1) alin.(3) lit.g), coroborat cu art.196 alin.(1) lit.a) Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CORNEȘTI adoptă prezenta hotărâre:**

**Art.I.** Se aprobă modificarea art.1 din hotărârea nr.5/31.01.2023 care va avea următorul cuprins :

”Art.1. Se aprobă închirierea prin încredințare directă pe o durată de 12 luni de la data începerii lucrărilor și accesul asupra terenului în suprafață de 3856 mp către SC CONPET SA, pentru realizarea obiectivului investițional ”**Punerea în siguranță a conductelor de 12 ” și 14 ” Cartojani – Ploiești la traversarea pârâului Cricovul Dulce**”, teren ce se afla în domeniul privat al comunei Cornești, județul Dâmbovița, identificat în T.43 parcela 308/2 cu nr. cadastral 75992 din suprafață totală de 127608 mp .”.

**Art.II.** Se aprobă modificarea anexei- contract de închiriere- prevăzută la art.4 din hotărârea nr.5/31.01.2023 care va avea următorul cuprins : ”Se aprobă modelul contractului de închiriere prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.”.

**Art.III.** Celelalte prevederi ale hotărârii nr.5/31.01.2023 rămân neschimbate.

**Art.IV.**Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire de primarul comunei prin aparatul de specialitate .

**Art.V.** Prezenta hotărâre va fi comunicată de secretarul general al comunei Instituției Prefectului- Județul Dâmbovița, Primarului comunei și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare în format electronic pe pagina de internet [www.comunacornesti.ro](http://www.comunacornesti.ro) –MONITORUL OFICIAL LOCAL, subeticheta ”Hotărârile autorității deliberative” .

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Ion IONESCU**

**CONTRASEMNAZĂ DE LEGALITATE  
SECRETARUL GENERAL,  
Gheorghiza STAN**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR. 29/31.05.2023 <sup>1</sup>			
Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii <sup>1</sup> ) s-a facut cu majoritate <input type="checkbox"/> simpla <input type="checkbox"/> absoluta <input type="checkbox"/> calificata <sup>2</sup>	31.05.2023	
2	Comunicarea catre primar <sup>2</sup> )	.../.../.....	
3	Comunicarea catre prefectul judetului <sup>3</sup> )	.../.../.....	
4	Aducerea la cunostinta publica <sup>4</sup> ) <sup>+5</sup> )	.../.../.....	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual <sup>4</sup> ) <sup>+5</sup> )	.../.../.....	
6	Hotararea devine obligatorie <sup>6</sup> ) sau produce efecte juridice <sup>7</sup> ), dupa caz	.../.../.....	