

VIZ GENERAL - privind cheltuielile necesare realizării „AMENAJARE CENTRU CIVIC CORNEȘTI, COMUNA CORNEȘTI, JUDEȚUL DAMBOVIȚA”

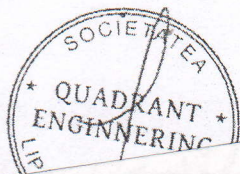
crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA (rotunjit)	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
0	1	2	3	4
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea teritoriului				
	Obținerea terenului	0	0	0
	Amenajarea terenului	0	0	0
	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0	0	0
	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0	0	0
	Total capitolul 1	0	0	0
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0	0	0
	Total capitolul 2	0	0	0
CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
	Studii	3.700	703	4.403
1.1	Studii de teren	3.700	703	4.403
1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
1.3	Alte studii specifice	0	0	0
	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.500	475	2.975
	Expertizare tehnică	0	0	0
	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0	0	0
	Proiectare	173.800	33.022	206.822
1.1	Tema de proiectare	0	0	0
1.2	Studiu de fezabilitate	0	0	0
1.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	78.500	14.915	93.415
1.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	10.000	1.900	11.900

.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	3.000	570	3.570
.6	Proiect tehnic si detalii de executie	82.300	15.637	97.937
	Organizarea procedurilor de achizitie	0	0	0
	Consultanta	0	0	0
.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0	0	0
.2	Auditul financiar	0	0	0
	Asistenta tehnica	12.000	2.280	14.280
.1	<i>Asistenta tehnica din parte proiectantului</i>	<i>5.000</i>	<i>950</i>	<i>5.950</i>
1.1	Pe perioade de executie a lucrarilor	2.500	475	2.975
1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	2.500	475	2.975
1.2	Dirigentie de santier	7.000	1.330	8.330
TOTAL CAPITOLUL 3		192.000	36.480	228.480
CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investitia de baza				
	Constructii si instalatii	668.075	126.934	795.009
.1	Trotuar si Parcare	167.755	31.873	199.628
.2	Spatiu Verde	102.495	19.474	121.969
.3	Scurgerea Apelor	245.400	46.626	292.026
.4	Acostamente	28.970	5.504	34.474
.5	Alveole BUS	29.170	5.542	34.712
.6	Alei Acces	59.860	11.373	71.233
.7	Siguranta Circulatiei	34.425	6.541	40.966
	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0	0	0
	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0	0	0
	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0	0	0
	Dotari	0	0	0
	Active necorporale	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 4		668.075	126.934	795.009
CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli				
	Organizare de santier	23.126	4.394	27.520

5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	16.188	3.076	19.264
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	6.938	1.318	8.256
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	7.348	0	7.348
5.2.1	Comisioanele și dobanzile aferente creditului bancii finanțatoare	0	0	0
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul lucrărilor de construcții	3.340	0	3.340
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții	668	0	668
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3.340	0	3.340
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0	0	0
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	20.042	3.807	23.849
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 5		50.516	8.201	58.717
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2	Probe tehnologice și teste	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 6		0	0	0

TOTAL GENERAL	910.591	171.615	1.082.206
DIN CARE C+M	718.591	135.135	853.726

	Valoare fara TVA	Valoare cu TVA
Cheltuieli Eligibile (Cap 1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2 și 5.1.1)	718.591,00 Lei	853.726,00 Lei
Cheltuieli Neeligibile (Cap 1.1, 3, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 5.1.2, 5.2, 5.3, 5.4, 6.1, 6.2)	192.000,00 Lei	228.480,00 Lei



1.1. Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției

1.1.1. a) Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general.

Esalonarea investiției (INV./C+M)	
ANUL	Valoarea inclusiv TVA
ANUL I	
INV.	1.082.206,00
C+M	853.726,00

Esalonarea investiției (INV./C+M)	
ANUL	Valoarea exclusiv TVA
ANUL I	
INV.	910.591,00
C+M	718.591,00

b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare

Trotuare și parcare	756.00 mp
Spatiu verde	625.00 mp
Rigola carosabila	450.00 ml
Acostamente	220.00 mp
Alveole BUS	130.00 mp
Aleei acces	280.00 mp

c) Durata de realizare a investiției : 8 luni.

