

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

ROMÂNIA JUDEȚUL DÂMBOVIȚA PRIMĂRIA COMUNEI CORNEȘTI	
INTRARE Nr. 66	
IESIRE	
Ziua 27	Luna 07 Anul 2022

1. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> VILCU ELENA  
 CNP 2610317151826 având adresa de comunicare în: localitatea FRASINU,  
 str. .... nr. 187, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul  
DAMBOVIȚA, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., vând teren agricol  
 situat în extravilan, în suprafață de 0,43 (ha), la prețul de (\*) ..... (lei)

1. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> MUNTEANU VIORICA  
 CNP 2581103151816 având adresa de comunicare în: localitatea CORNEȘTI - SAT FRASINU  
 str. .... nr. 186A, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul  
DAMBOVIȚA, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., vând teren agricol  
 situat în extravilan, în suprafață de 0,43 (ha), la prețul de (\*) 13500 (lei) (unitate trigecetă cinci)  
0723034202

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori a de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observa ții
	Orașul/Comuna/Jude țul (*)	Suprafa ța (ha) (*)	Număr al cadastr ului (**)	Număr de carte funciar ă (**)	Număr tarla/l ot (**)	Numă r parcel ă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>CORNEȘTI</u>	<u>0,43</u>	<u>75844</u>	<u>75844</u>	<u>24</u>	<u>172/9</u>	<u>ARABIL</u>	<u>X</u>
Verificat primărie <sup>4)</sup>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător                      Semnatura  
VILCU ELENA

MUNTEANU VIORICA  
 Vânzător                      Semnatura

27-07-2022

## LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr.9071 din 27.07.2022

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 66/27.07.2022, depusa de MUNTEANU VIORICA domiciliata în sat. Frasinu nr. 186 A, com. Cornesti jud. Dambovita , act de identitate CI, seria DD , nr. 798290, eliberat de SPCLEP Cornesti la data de 19.11.15, VILCU ELENA domiciliata în sat. Frasinu nr. 187, com. Cornesti jud. Dambovita , act de identitate CI, seria DD , nr. 642759, eliberat de SPCLEP Cornesti la data de 19.03.13, în calitate de vânzatoare, pe baza evidențelor deținute la nivmelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1.preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

2.preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

3.preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole *vecine cu terenul supus vânzării*, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

	fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
1.	<b>KURSO ADRIAN</b>	
2.	<b>ROMAN GHEORGHE</b>	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică,	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești"

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,

STANCU RADU

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar general,

STAN GHEORGHITA

(numele și prenumele/semnătura)

Intocmit cons. agr., Neagu Cristina

