

ROMANIA
 JUDEȚUL DĂRĂBOVIȚA
 PRIMĂRIA COMUNEI GORNEȘTI
 INTRARE Nr. 41
 IESIRE
 Ziua 13 Luna 04 Anul 2022

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ RADU VAȘILE

CNP 1790519471018, având adresa de comunicare în: localitatea BUFTEA
 str. PLOPILOR nr. 4, bl. 19, sc. A, et. 6, ap. 19, județul/sectorul
ILFOU, codul poștal, e-mail, tel.

2. Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ LINA TUDORITA

CNP 2790509471022, având adresa de comunicare în: localitatea MOGOSPAIA
 str. nr. 167, bl., sc., et., ap., județul/sectorul
ILFOU, codul poștal, e-mail, tel.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1/2 din 0,5 (ha), la prețul de (*)
4.000 (lei) patru mii lei

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: se vinde 1/2 din suprafața

Date privind identificarea terenului 0729 830 892

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Catego- ria de folosin- ță ³⁾ (**)	Obser- vații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>CORNEȘTI</u>	<u>1/2 din 0,50</u>	<u>1731</u>	<u>74964</u>	<u>52</u>	<u>375/ 2</u>	<u>ARABIL</u>	<u>ARABIL</u>
Verificat primărie ⁴⁾	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit, MARIA MARIA MANICA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura [Signature]

L.S.

Data 13.04.2022

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*)	Registrul de eidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr.5053 din 13.04.2021

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr.41/13.04.2022, depusa de d-l RADU VASILE domiciliata in Buftea , aleea Plopiilor nr. 4 bl. 19,scA,et.4, ap.19, jud. Ilfov act de identitate CI, seria PA, nr. 933041 eliberat de SPCLEP Buftea la data de 25.09.2020 si d-na LINA TUDORITA domiciliata in sat Mogosoaia, com. Mogosoaia sos. Bucuresti –Targoviste nr. 167, jud. Ilfov act de identitate CI, seria IF, nr. 534692 eliberat de SPCLEP Mogosoaia la data de 97.12.16, prin imputernicit d-na MARIA MARIA MONICA domiciliat in sat. Cornesti ,str. Castanilor nr.8 Com. Cornesti, jud. Dambovita, act de identitate CI, seria ZD nr.007116, eliberat de SPCLEP Cornesti la data de 19.11.14, cu procura autentificata cu nr.1146/02.09.2021 in calitate de vanzatori , pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1.preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

2.preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică,	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	---	----------------------------------

3.preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole *vecine cu terenul supus vânzării*, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

	juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică,	
1.	MUSCALU VIORE GHEORGHE	
2.	CORNESCU ELENA	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	---	----------------------------------

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești"

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică,	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	---	----------------------------------

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică,	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	---	----------------------------------

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,

STANCU RADU

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar general,

STAN GHEORGHITA

(numele și prenumele/semnătura)

Intocmit cons.agr., Neagu Cristina



ROMANIA
 JUDEȚUL DĂMBŢOVIȚA
 PRIMĂRIA COMUNEI CORNEȘTI
 INTRARE Nr. 42
 IESIRE
 Ziua 13 Luna 04 Anul 2022

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ RAOU VASILE,
 CNP 1790519471618, având adresa de comunicare în: localitatea BUIFOA
 str. Popilor nr. 4, bl. 19, sc. A, etn....., ap. 19, județul/sectorul
ILFOV, codul poștal, e-mail, tel.

2. Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ LINA TUDORITA,
 CNP 2790509421022, având adresa de comunicare în: localitatea MOGOȘOAIA
 str. nr. 167, bl., sc., et., ap., județul/sectorul
ILFOV, codul poștal, e-mail, tel.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1/2 0935 (ha), la prețul de (*)
6000 (lei) case mei Lu

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: Se vinde 1/2 din myrofoto

Date privind identificarea terenului

0729830892

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Catego- ria de folosin ță ³⁾ (**)	Obser- vații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>CORNEȘTI</u> <u>DB.</u>	<u>1/2 din</u> <u>0,9935</u>	<u>1732</u>	<u>74963</u>	<u>53</u>	<u>386/</u> <u>53</u>	<u>AREANIL</u>	
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit, MARIA MARIA MONICA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura.....


L.S.

Data 13.04.2022

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*)	Registrul de eidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr. 5060 din 13.04.2021

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr.42/13.04.2022, depusa de d-l RADU VASILE domiciliata in Buftea , aleea Plopii nr. 4 bl. 19,scA,et.4, ap.19, jud. Ilfov act de identitate CI, seria PA, nr. 933041 eliberat de SPCLEP Buftea la data de 25.09.2020 si d-na LINA TUDORITA domiciliata in sat Mogosoia, com. Mogosoia sos. Bucuresti –Targoviste nr. 167, jud. Ilfov act de identitate CI, seria IF, nr. 534692 eliberat de SPCLEP Mogosoia la data de 97.12.16, prin imputernicit d-na MARIA MARIA MONICA domiciliat in sat. Cornesti ,str. Castanilor nr.8 Com. Cornesti, jud. Dambovita, act de identitate CI, seria ZD nr.007116, eliberat de SPCLEP Cornesti la data de 19.11.14, cu procura autentificata cu nr.1146/02.09.2021 in calitate de vanzatori , pe baza evidentelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1.preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

2.preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică,	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	---	----------------------------------

3.preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole *vecine cu terenul supus vânzării*, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr.	Nume și prenume persoană	Adresă domiciliu/reședință/sediu
-----	--------------------------	----------------------------------

crt.	fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică,	
1.	DINU ADRIAN VALENTIN	
2.	CONSTANTIN MARIA	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	---	----------------------------------

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești"

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică,	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	---	----------------------------------

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică,	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	---	----------------------------------

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,

STANCU RADU

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar general,

STAN GHEORGHITA

(numele și prenumele/semnătura)

Intocmit cons. agr., Neagu Cristina

