

ROMANIA
JUDEȚUL DĂMBOVIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI CORNEȘTI

INTRARE Nr. 23
IESIRE
Zilua 17 Luna 02 Anul 2022

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ MATEI STEFAN GABRIEL,
CNP 1750616293095 având adresa de comunicare în: localitatea
POIESTI, str. AMOTIMPULUI I., bl. B., sc. B., et. 1, ap. 25,
județul/sectorul PRAHOVA, codul poștal, e-mail, tel. 0742585641
....., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,41 (ha), la prețul
de (*) 4.100 (lei) (patru mii lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categoría de folosință ³⁾ (**) | Observații |
|-----------------------------------|--|--------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|---------------------|---|------------|
| | Orașul/Comuna/ Județul (*) | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) | | |
| Se completează de către vânzător. | CORNEȘTI DAMBOVIȚA | 0,41 | 75006 | 75006 | 55 | 390/ 1/4/ 1/1 | ARABIL | X |
| Verificat primărie ⁴⁾ | X | X | X | X | X | X | X | X |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător

Semnatura

MATEI STEFAN GABRIEL
[Signature]

17.02.2022

[Handwritten mark]

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

| | |
|--|-------------------------|
| Județul (*) | Registrul de evidență |
| Unitatea administrativ-teritorială (*) | Nr. 2107 din 17.02.2021 |

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr.23/17.02.2022, depusa de d-l MATEI STEFAN GABRIEL domiciliat în Ploiesti, str. Anotimpului nr. 1, bl.38 B, et. 1, ap.25, jud. Prahova act de identitate CI, seria PX, nr. 575088 eliberat de SPCLEP Ploiesti, la data de 07.06.18, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1.preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

| | | |
|----------|--|----------------------------------|
| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|

2.preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

| | | |
|----------|--|----------------------------------|
| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|

3.preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole *vecine cu terenul supus vânzării*, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

| | | |
|----------|--|----------------------------------|
| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|

| | | |
|----|----------------------|--|
| 1. | ION MARIN | |
| 2. | NEDELCU MARIN | |

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| | | |
|----------|---|----------------------------------|
| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|---|----------------------------------|

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești"

| | | |
|----------|--|----------------------------------|
| Nr. crt. | Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

| | | |
|----------|--|----------------------------------|
| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,

STANCU RADU

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar general,

STAN GHEORGHITA

(numele și prenumele/semnătura)

Intocmit cons. agr., Neagu Cristina

