

ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
CORNEȘTI

HOTĂRÂRE
Nr.61 din 23.09.2021

privind aprobarea întocmirii documentației pentru închiriere prin licitație publică a unui imobil-teren în suprafață de 85,64 mp

Consiliul local al comunei Cornești, județul Dâmbovița.

Având în vedere:

- prevederile art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2) și art. 136 alin. (4) din Constituția României, republicată,
- prevederile art. 10 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- prevederile art. 7 alin. (2), art.861 alin.(3) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 1 alin. (2), art. 5 lit. ee, art. 95 alin. (2) , art. 96 alin.(1) –alin.(3), art. 98 alin.(1), art. 105 alin. (1), art. 106 alin. (1) și alin. (3), art. 108 lit. b), art. 129 alin. (1) alin. (2) lit. c) coroborat cu alin. (6) lit.a, art. 140 alin. (1), art. 197 alin. (1)- (2) (4) -(5), art. 198 alin. (1)-(2), art.200, art.240 alin. (1), art.243 alin.(1) lit.”a” și lit.”e”, art.354- 355, art.332-333 coroborat cu art. 302-331 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 2 alin. (2), art.6 alin.(3), art.30 alin.(1) lit.”c”, art. 40 -42, art.46, art.80-83 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, rerepublicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 1-2, art.4 - 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- solicitarea înregistrată cu nr. 10284/18.08.2021 a domnului Niculae STĂNESCU cu domiciliul în Mun. Ploiesti, județul Prahova, str.Cristianului nr. 24, bl.156 I, sc.A ap.3 administrator al SC NGM COM.SRL pentru închirierea terenului în suprafața de 55 mp situat în satul Cornești;
- actul de dezmembrare autentificat cu nr.975/09.05.2018 eliberat de Societatea Profesionalăotarială”MOLDAVIAS”cu sediul în Mun Târgoviște;
- proiectul de hotărâre nr.64/07.09.2021 privind aprobarea întocmirii documentației pentru închiriere prin licitație publică a unui imobil- teren în suprafață de 85,64 mp;
- referatul de aprobare înregistrat cu nr. 11013/07.09.2021 al primarului comunei Cornești;
- raportul de specialitate înregistrat cu nr. 11087/08.09.2021;
- avizele consultative ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local ;

În temeiul art.139 alin.(1), art.196 alin.(1) lit.”a” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CORNEȘTI adoptă prezenta hotărâre:

Art.1.(1)- Se aprobă întocmirea documentației pentru închiriere prin licitație publică a unui imobil aparținând domeniului public al comunei Cornești, situat în satul Cornești ,comuna Cornești județul Dâmbovița, teren în suprafață de 85,64 mp, din suprafața de 7060 mp cu nr.cadastral 72437 și cartea funciară nr. 71074.

(2)-Terenul prevăzut art.1 are coordonatele prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3)- Închirierea se face pentru desfășurarea de activități comerciale.

(4)- Documentația pentru închiriere va fi supusă spre aprobare consiliului local .

Art.2.- Se aprobă ca durata închirierii să fie de 5 ani .

Art.3.- In vederea elaborării documentației prevăzută la art 1. primarul poate contract serviciile unor specialiști în materie.

Art.4.- Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul comunei Cornești prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art.5.- Hotărârea Consiliului Local nr.16/29.03.2021 își încetează aplicabilitatea.

Art.6.- Prezenta hotărâre va fi comunicată de secretarul general al comunei Instituției Prefectului- Județul Dâmbovița, primarului comunei, și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare în format electronic pe pagina de internet www.comunacornesti.ro –MONITORUL OFICIAL LOCAL, subeticheta ”Hotărârile autorității deliberative” .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ion BURLACU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL COMUNĂ,
Gheorghița STAN

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR. 61/23.09.2021 ¹			
Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii ¹⁾ s-a facut cu majoritate <input type="checkbox"/> simpla <input type="checkbox"/> absoluta <input type="checkbox"/> calificata ²⁾	23.09.2021	
2	Comunicarea catre primar ²⁾	.../.../.....	
3	Comunicarea catre prefectul judetului ³⁾	.../.../.....	
4	Aducerea la cunostinta publica ⁴⁾⁺⁵⁾	.../.../.....	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	.../.../.....	
6	Hotararea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , dupa caz	.../.../.....	