

R O M Â N I A
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
CORNEȘTI

HOTĂRÂRE
NR.42 din 27.07.2021

Privind propunerea de schimbare a destinației unor imobile, clădiri și teren aferent aparținând domeniului public al comunei Cornești, din imobile cu destinație de învățământ în imobile cu altă destinație la dispoziția comunei Cornești

Consiliul local al comunei Cornești, județul Dâmbovița.

- prevederile art.120, art.121 alin.(1)-(2), art.136 alin.(1)-(2) alin.(4), din Constituția României, modificată și competată prin legea de revizuire a Constituției României nr.429/2003;
- prevederile art.3, art.4 din Legea nr.199/1997 pentru ratificarea Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ;
- prevederile art.7 alin.(2), art.858, art.861 alin.(3) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.286 alin.(1) și alin.(4), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.112 alin.(6) și alin.(6¹) din Legea nr. 1/2011 legea educației naționale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.4- art.6 și art.9 alin.(1) anexa la Ordinul nr. 5819/2016 privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia;
- prevederile art. 3 alin. (2), art. 31, art. 40-49 și art. 80-83 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile Hotărârii Guvernului nr.548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor, județelor;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr.1350/2001 privind atestarea domeniului public al județului Dâmbovița precum și al municipiilor, al orașelor și comunelor din județul Dâmbovița, cu modificările și completările ulterioare;
- anexa nr.24 la Hotărârii Guvernului nr.1350/2001 privind atestarea domeniului public al Județului Dâmbovița precum și al municipiilor, al orașelor și comunelor din județul Dâmbovița, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 1-2, art.4 - 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- protocolul de predare- primire înregistrat cu nr.4678/20.06.2013 la Primăria comunei Cornești și cu nr. 870/20.06.2013 la Școala Gimnazială Cornești;
- adresa înregistrată cu nr. 906/09.07.2020 a Școlii Gimnaziale Cornești din care rezultă că în numărul copiilor din localitate este în scădere;
- procesul verbal de predare –primire a imobilelor: clădire școală, magazie, grup sanitar și teren aferent în suprafață de 3432 mp din care 2187 mp teren curți construcții înscris în CF 72960 și 1245 mp teren curți construcții înscris în CF nr. 72959 situat în satul Postârnicu în care a funcționat ȘCOALA PRIMARĂ „GRIGORE STĂNESCU” POSTARNACU și în care nu se mai desfășoară activitate școlară din anul 2018;
- extrasul de CF pentru informare eliberat de OCPI Dâmbovița;
- prevederile art.5 lit.cc, art.129 alin.1 și alin.(2) lit.”c”, art.197 alin.(1)-(2) alin.(4)-(5), art.199 alin.(1) și alin.(2), art.200, art.240 alin.2, art 242 alin. (1) și alin. (5), art.243 alin.(1)

lit.”a” lit.”c”-”e” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- proiectul de hotărâre înregistrat cu nr. 49 din 30.06.2021 al primarului comunei Cornești;
- referatul de aprobare înregistrat cu nr. 8221/30.06.2021 al primarului comunei Cornești;
- Raportul de specialitate comun al Compartimentului urbanism, Compartimentului financiar contabilitate înregistrat cu nr. 8799/12.07.2021 și al Compartimentului patrimoniu, administrativ protecția muncii și protecția mediului;
- avizele consultative ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local Cornești;

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit.”g”, art. 196 alin. (1) lit. ”a” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CORNEȘTI adoptă prezenta hotărâre :

Art.1.(1) Se aprobă propunerea de schimbare a destinației unor imobile, clădiri și teren aferent, aparținând domeniului public al comunei Cornești, din imobile cu destinație de învățământ în imobile cu altă destinație la dispoziția comunei Cornești în vederea desfășurării de activități de administrație publică, astfel :

- clădire școală în suprafață de 205 mp, anexă -magazie în suprafață de 24 mp, anexă-grup sanitar în suprafață de 16 mp și teren aferent construcțiilor în suprafață de 2187 mp înscris în CF 72960, situat în satul Postârnacu, comuna Cornești, în care a funcționat ȘCOALA PRIMARĂ „GRIGORE STĂNESCU”POSTARNACU, schimbarea destinației se face pentru o perioadă determinată de 10 ani .

(2) După expirarea perioadei, imobilele prevăzute la alin (1) vor reveni la destinația inițială – spațiu de învățământ.

Art.2. Schimbarea destinației imobilelor prevăzute la art.1 va intra în vigoare de la data emiterii avizului conform al Ministerului Educației și Cercetării.

Art.3. Orice prevedere contrară prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea.

Art.4. Hotărârea poate fi contestată conform prevederilor Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de primarul comunei prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cornești.

Art.6. Prezenta hotărâre va fi comunicată de secretarul general al comunei Instituției Prefectului- Județul Dâmbovița, primarului comunei, Inspectoratului Școlar Județean Dâmbovița, compartimentelor de specialitate și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare în format electronic pe pagina de internet www.comunacornesti.ro –MONITORUL OFICIAL LOCAL, subeticheta ”Hotărârile autorității deliberative” .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Aurel-Dragoș BADEA

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
Gheorghita STAN

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR. 42/27.07.2021¹

Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii ¹) s-a facut cu majoritate <input type="checkbox"/> simpla <input type="checkbox"/> absoluta <input type="checkbox"/> calificata ²/...../.....	
2	Comunicarea catre primar ²)	... /.../.....	
3	Comunicarea catre prefectul judetului ³)/...../.....	
4	Aducerea la cunostinta publica ⁴) ⁺⁵)/...../.....	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual ⁴) ⁺⁵)/...../.....	
6	Hotararea devine obligatorie ⁶) sau produce efecte juridice ⁷), dupa caz/...../.....	

Extrase din Ordonanta de urgenta a Guvernului [nr. 57/2019](#) privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare:

¹) Art. 139 alin. (1): „In exercitarea atributiilor ce ii revin, consiliul local adopta hotarari, cu majoritate absoluta sau simpla, dupa caz.

(2) Prin exceptie de la prevederile alin. (1), hotararile privind dobandirea sau instrainarea dreptului de proprietate in cazul bunurilor imobile se adopta de consiliul local cu majoritatea calificata definita la art. 5 lit. dd), de doua treimi din numarul consilierilor locali in functie.“

²) Art. 197 alin. (2): „Hotararile consiliului local se comunica primarului.“

³) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunica hotararile consiliului local al comunei prefectului in cel mult 10 zile lucratoare de la data adoptarii ...

⁴) Art. 197 alin. (4): „Hotararile ... se aduc la cunostinta publica si se comunica, in conditiile legii, prin grija secretarului general al comunei.“

⁵) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotararilor ... cu caracter individual catre persoanele carora li se adreseaza se face in cel mult 5 zile de la data comunicarii oficiale catre prefect.“

⁶) Art. 198 alin. (1): „Hotararile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunostinta publica.“

⁷) Art. 199 alin. (2): „Hotararile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicarii catre persoanele carora li se adreseaza.“