

ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
CORNEȘTI

HOTĂRÂRE
NR.41 din 27.07.2021

privind întocmirea documentației necesare pentru actualizare Planului urbanistic General și a Regulamentului local de urbanism

Consiliul local al comunei Cornești, județul Dâmbovița.

- prevederile art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
 - prevederile art. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
 - prevederile art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 1 alin. (2), art. 3, art.5 pct.33 lit. ee, art. 6 – art. 13, art. 75 alin. (1) , art. 84, art. 85, art. 95 alin. (2), art. 96, art. 98, art. 105 alin. (1), art. 110 alin. (1), art. 129, alin. 2, lit. “c” și alin. (6) lit. „c”, raportat la art. 155 alin. (1) lit. d coroborat cu alin. (5) lit. f ,art. 197 alin. (1) alin. (2) și alin. (4), art. 199 alin. (1), art. 243 alin. (1) lit. a) și lit. e) și art. 583, din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 3 alin. (2), art. 31, art. 40-49 și art. 80-83 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Ordinului Ministrului Administrației Publice nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
 - Punctul de vedere favorabil condiționat al Consiliului Județean Dâmbovița, Direcția de urbanism și amenajare a teritoriului, înregistrat la comuna Cornești cu nr. 988/27.01.2021 pentru prelungirea valabilității documentației Planului urbanistic General și a Regulamentului local de urbanism;
 - prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizională în administrația publică ;
 - proiectul de hotărâre înregistrat cu nr. 46/25.06.2021 al primarului comunei Cornești;
 - referatul de aprobare înregistrat cu nr. 8005/25.06.2021 al primarului comunei Cornești;
 - Raportul de specialitate al Compartimentului urbanism înregistrat cu nr. 8035/25.06.2021;
 - Raportul de specialitate al Compartimentului financiar contabilitate înregistrat cu nr. 8007/16.07.2021;
 - avizele consultative ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local Cornești;
- În temeiul art.139 alin.(1), art.196 alin.(1) lit.”a” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CORNEȘTI adoptă prezenta hotărâre :

Art.1.- Se aprobă întocmirea documentației necesare pentru actualizare Planului urbanistic General și a Regulamentului local de urbanism al comunei Cornești, județul Dâmbovița.

Art.2.- În scopul realizării prezentei hotărâri, se autorizează primarul în a emite orice

acord, aviz sau autorizație, după caz, prevăzute de lege ca atribuție a Consiliului local, precum și în a stabili orice măsură va crede de cuviință cu respectarea dispozițiilor legale în vigoare.

Art.3.- Prezenta hotărâre va fi comunicată de secretarul general al comunei Instituției Prefectului- Județul Dâmbovița, primarului comunei, și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare în format electronic pe pagina de internet www.comunacornesti.ro –MONITORUL OFICIAL LOCAL, subeticheta ”Hotărârile autorității deliberative” .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Aurel-Dragoș BADEA

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
Gheorghita STAN

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR. 41/27.07.2021 ¹			
Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii ¹⁾ s-a facut cu majoritate <input type="checkbox"/> simpla <input type="checkbox"/> absoluta <input type="checkbox"/> calificata ²	.../.../.....	
2	Comunicarea catre primar ²⁾	.../.../.....	
3	Comunicarea catre prefectul judetului ³⁾	.../.../.....	
4	Aducerea la cunostinta publica ⁴⁾⁺⁵⁾	.../.../.....	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	.../.../.....	
6	Hotararea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , dupa caz	.../.../.....	
<p>Extrase din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare:</p> <p>¹⁾ Art. 139 alin. (1): „In exercitarea atributiilor ce ii revin, consiliul local adopta hotarari, cu majoritate absoluta sau simpla, dupa caz.</p> <p>(2) Prin exceptie de la prevederile alin. (1), hotararile privind dobandirea sau instrainarea dreptului de proprietate in cazul bunurilor imobile se adopta de consiliul local cu majoritatea calificata definita la art. 5 lit. dd), de doua treimi din numarul consilierilor locali in functie.”</p> <p>²⁾ Art. 197 alin. (2): „Hotararile consiliului local se comunica primarului.”</p> <p>³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunica hotararile consiliului local al comunei prefectului in cel mult 10 zile lucratoare de la data adoptarii ...</p> <p>⁴⁾ Art. 197 alin. (4): „Hotararile ... se aduc la cunostinta publica si se comunica, in conditiile legii, prin grija secretarului general al comunei.”</p> <p>⁵⁾ Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotararilor ... cu caracter individual catre persoanele carora li se adreseaza se face in cel mult 5 zile de la data comunicarii oficiale catre prefect.”</p> <p>⁶⁾ Art. 198 alin. (1): „Hotararile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunostinta publica.”</p> <p>⁷⁾ Art. 199 alin. (2): „Hotararile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicarii catre persoanele carora li se adreseaza.”</p>			