



OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> ILIE DOREL CNP 1701004151773  
având adresa de comunicare în: localitatea PLOIESTI MALU ROȘU nr. 61A bl. HOE  
sc. A et. 4 ap. 19 județul/sectorul PRAHOVA codul poștal 100490 e-  
mail doretilie3@gmail.com 0726574962 and teren agricol situat în extravilan, în suprafață de  
2100m<sup>2</sup> (ha), la prețul de (\*) ..... (lei)

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> ILIE MARIAN CNP 16708251517746  
având adresa de comunicare în: localitatea COM. CORNEȘTI SAT. POSTĂRNACU  
nr. 297 bl. - sc. - et. - ap. - județul/sectorul DĂMBOVIȚA codul  
poștal ..... e-mail ..... 0766740690 and teren agricol situat în extravilan, în  
suprafață de 2100m<sup>2</sup> (ha), la prețul de (\*) 3000 (lei 3000 mii lei)

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: (0762874962)  
CUIP 1530116151832 sat POSTĂRNACU nr 320, jud. Dâmbovița  
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori a de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Jude țul (*)	Suprafa a (ha) (*)	Număr cadastr al (**)	Număr de carte funciar ă (**)	Număr tarla/l ot (**)	Numă r parcel ă (**)		
Se completeaz ă de către vânzător.	SAT. POSTĂRNACU COM. CORNEȘTI JUD. DĂMBOVIȚA	2100 m <sup>2</sup>	74595	74595	13	99/14/1	ARABIL	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit  
ILIE DOREL  
ILIE MARIAN  
CUIP 1530116151832  
5 Jan

Semnatura  
  


Data  
28.07.2021

5



## LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare

în ordinea rangului de preferință

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	NR.9470 din 28.07.2021

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 67/28.07.2021 depusa de d-l ILIE DOREL domiciliat în Ploiesti, str. Malu Rosu nr.61 A, bl.140 E, sc. A, et. 4, ap.19, act de identitate CI, seria PX, nr.456373 eliberat de SPCLEP Ploiesti, la data de 02.11.16 și d-l ILIE MARIAN, domiciliat în sat. Postarnacu nr. 297, com. Cornesti, jud. Dambovita, act de identitate CI, seria DD, nr.986605, eliberat de SPCLEP Cornesti la data de 23.08.19, DUMITRU ION, domiciliat în sat. Postarnacu nr. 320, com. Cornesti, jud. Dambovita, act de identitate CI, seria DD, nr. 685141, eliberat de SPCLEP Cornesti la data de 03.12.13, în calitate de vânzatori, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole **vecine cu terenul supus vânzării**, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

	și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
1.	<b>OANA ION</b>	
2.	<b>STAN DUMITRU</b>	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	---	----------------------------------

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

Primar,

STANCU RADU

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar general,

STAN GHEORGHITA

(numele și prenumele/semnătura)

Intocmit cons. agr., Neagu Cristina Mioara