



OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata <sup>1)</sup> HECU IONUT, CNP 181120415203  
având adresa de comunicare în: localitatea CORNEȘTI, str. M. VILFA nr. 9, bl. 4,  
sc. B, et. 4, ap. 58, județul/sectorul DELAVAL, codul poștal ....., e-  
mail ....., tel. 0742033993, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de  
..... (ha), la preț de (\*) ..... (lei)

Subsemnatul/Subsemnata <sup>1)</sup> HECU DANIEL VIKARIL, CNP 1200201291269,  
având adresa de comunicare în: localitatea POSTA DE VITOBIA, str. --- nr. 36, bl. ---,  
sc. ---, et. ---, ap. ---, județul/sectorul DĂMBOVÎȚA, codul poștal ....., e-  
mail ....., tel. ...., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de  
..... (ha), la preț de (\*) ..... (lei)

Subsemnatul/Subsemnata <sup>1)</sup> NEGUT ELENA, CNP 268041751283,  
având adresa de comunicare în: localitatea CORNEȘTI str. ---  
nr. 48, bl. ---, sc. ---, et. ---, ap. ---, județul/sectorul DĂMBOVÎȚA, codul  
poștal ....., e-mail ....., tel. ...., vând teren agricol situat în extravilan, în  
suprafață de ..... (ha), la preț de (\*) 1000 EURO

Condițiile de vânzare <sup>2)</sup> sunt următoarele: ..... cinci mii euro

0742033993

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori a de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Jude țul (*)	Suprafa a (ha) (*)	Număr cadastr al (**)	Număr de carte funciar ă (**)	Număr tarla/l ot (**)	Numă r parcel ă (**)		
Se completeaz ă de către vânzător.	<u>CORNEȘTI</u> <u>DĂMBOVÎȚA</u>	<u>0,559</u>	<u>74611</u>	<u>74611</u>	<u>6</u>	<u>18/42</u> <u>1/2</u> <u>cuil</u>		
Verificat primărie <sup>4)</sup>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

HECU IONUT  
HECU DANIEL  
NEGUT ELENA

DATA  
16.07.2021

5 u

**LISTA**

**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare**

**în ordinea rangului de preferință**

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr. 8997 din 16.07.2021

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 60/16.07.2021 depusa de d-l ALECU IONUT domiciliat în Ploiesti, Ale Vlasiei nr.9 , bl.4 , sc. B, et. 4, ap.38, act de identitate CI, seria PX, nr.575697 eliberat de SPCLEP Ploiesti, la data de 12.06.18 si d-l ALECU VIRGIL DANIEL, domiciliat în sat. Postarnacu nr. 66 , com. Cornesti , jud. Dambovita , act de identitate CI, seria DD , nr.693282, eliberat de SPCLEP Cornesti la data de 05.02.14 si NEGUT ELENA , domiciliata în sat. Cornesti nr. 46 , com. Cornesti , jud. Dambovita , act de identitate CI, seria DD , nr.921814, eliberat de SPCLEP Cornesti la data de 18.07.18 în calitate de vânzatori , pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1.preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

2.preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și	Adresă domiciliu/reședință/sediu

	alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
--	---	--

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole *vecine cu terenul supus vânzării*, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<b>ION S. GHEORGHE</b>	
2.	<b>IRIDIE LUCIAN</b>	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se	Adresă domiciliu/reședință/sediu

înregistrează în registrul comerțului	
---------------------------------------	--

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.		Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

Primar,

STANCU RADU

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar general,

STAN GHEORGHITA

(numele și prenumele/semnătura)



*(Handwritten signature)*

Intocmit cons.agr., Neagu Cristina Mioara

*(Handwritten signature)*

*(Handwritten mark)*