

ROMÂNIA		
JUDEȚUL DĂMBŌVIȚA		
PRIMĂRIA COMUNEI CORNEȘTI		
INTRARE Nr.	43	
IESIRE		
Ziua	Luna	Anul
11	05	2021

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ PREDĂ GHEORGHE
 CNP 1761107151514 având adresa de comunicare în: localitatea BOREUREȘTI
 str. TRACUL nr. 14, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. 2, județul/sectorul
1, codul poștal _____, e-mail _____, tel. _____, vând teren agricol
 situat în extravilan, în suprafață de 0,6261 (ha), la prețul de (*) 10.000 € (~~10.000 €~~)

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ PREDĂ ALINA
 CNP 215092041510 având adresa de comunicare în: localitatea BOREUREȘTI
 str. TRACUL nr. 14, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. 2, județul/sectorul
1, codul poștal _____, e-mail _____, tel. _____, vând teren agricol
 situat în extravilan, în suprafață de 0,6261 (ha), la prețul de (*) 10.000 € (~~10.000 €~~) în 30000 EURO

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: SE VÂND ÎN PREU- 0760591366
~ ÎN CU. INTRAVILANUL.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori a de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Numărul cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Numărul tarla/lot (**)	Numărul parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>CORNEȘTI</u> <u>DĂMBŌVIȚA</u>	<u>06261</u>	<u>2614</u>	<u>71980</u>	<u>91</u>	<u>598/1</u>	<u>arabil</u>	
Verificat primărie ⁴⁾	<u>Y</u>	<u>Y</u>	<u>N</u>	<u>Y</u>	<u>Y</u>	<u>Y</u>	<u>Y</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit
PREDĂ GHEORGHE
PREDĂ ALINA

Semnatura

[Signature]

Data

11.05.2021

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*) DAMBOVITA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială CORNEȘTI	Nr. 6376 din 11.05.2021

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 43/11.05.2021 depusa d-l PREDĂ GHEORGHE domiciliat în București, sector 1, str. Macului nr.14, ap.46, act de identitate CI, seria RD, nr.914631 eliberat de SPCEP sector 1, la data de 18.09.17 și d-na PREDĂ ALINA domiciliat în București, sector 1, str. Macului nr.14, ap.46, act de identitate CI, seria RD, nr.914632 eliberat de SPCEP sector 1, la data de 18.09.17, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiniile până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

3.preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole *vecine cu terenul supus vânzării*, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	STEFAN AUREL	
2.	NECULA GHEORGHE	

4.preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

5.preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

6.preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Adresă domiciliu/reședință/sediu

1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,

STANCU RADU

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar general,

STAN GHEORGHITA

(numele și prenumele/semnătura)



Intocmit cons.agr., Neagu Cristina Mioara