

ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
CONSILIUL LOCAL CORNEȘTI

HOTĂRÂRE
Nr.16 din 29 martie 2021

privind însușirea propunerii de concesiune formulată de dl.Niculae STĂNESCU

Consiliul local al comunei CORNEȘTI, județul Dâmbovița.

Având în vedere :

- prevederile art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2) și art. 136 alin. (4) din Constituția României, republicată,
- prevederile art. 10 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Prevederile art. 1 alin. (2), art. 5 lit. ee, art. 95 alin. (2) , art. 96 alin.(1) –alin.(3), art. 98 alin.(1), art. 105 alin. (1), art. 106 alin. (1) și alin. (3), art. 108 lit. b), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) coroborat cu alin. (6) lit.a și lit. b), art. 140 alin. (1), art. 197 alin. (1)- (2) (4) -(5), art. 198 alin. (1)-(2), art.200, art.240 alin. (1) , art.243 alin.(1) lit.”a” și lit.”e”, art. 297 alin. (1) lit. b), art. 302-331 în special art. 308 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 2 alin. (2), art.6 alin.(3), art.30 alin.(1) lit.”c”, art. 40 -42, art.46, art.80-83 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 1-2, art.4 - 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- solicitarea înregistrată cu nr. 3812/22.03.2021 a domnului Niculae STĂNESCU cu domiciliul în Mun Ploiesti , județul Prahova ,str.Cristianului nr. 24, bl.156 I, sc.A ap.3 administrator al SC NGM COM.SRL pentru concesiunea terenului în suprafața de 55 mp situat în satul Cornești, în vederea realizării de activități comerciale;
- actul de dezmembrare autentificat cu nr.975/09.05.2018 eliberat de Societatea Profesională otarială ”MOLDAVIAS” cu sediul în Mun Târgoviște;
- proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei înregistrat cu nr.23/22.03.2021;
- referatul de aprobare al primarului comunei Cornești înregistrat cu nr. 3810/22.03.2021;
- raportul comun înregistrat cu nr.3965/23.03.2021 al Compartimentului urbanism și compartimentului patrimoniu administrative, protecția muncii și protecția mediului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cornești;
- raportul comun înregistrat cu nr. 3963/23.03.2021 al Compartimentului achiziții publice și proiecte și compartimentului financiar contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cornești;
- avizele consultative ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

În temeiul art.139 alin.(1), art.196 alin.(1), lit.”a” din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completarea ulterioară;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CORNEȘTI, adoptă prezenta hotărâre :

Art.1.(1) Se însușește propunerea de concesiune formulată de domnul Niculae STĂNESCU pentru imobilul :

-teren în suprafața de 85,64 mp, din suprafața de 7060 mp cu nr.cadastral 72437 situată în satul Cornești , în vederea realizării de activități comerciale .

(2) Terenul prevăzut art.1 are coordonatele prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezent hotărâre.

(3) Imobilul prevăzute la art.1(1) care face obiectul intenției de concesiune este proprietate publică a comunei Cornești face parte din suprafața de 7060 mp înscris în cartea funciară nr. 71074 ,nr.cad. 72437.

Art.2.(1) În termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri , se elaborează studiul de oportunitate pe baza căruia se elaborează Caietul de sarcini , respectiv documentația de atribuire prin grija consilierului cu achizițiile publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cornești, care se va supune aprobării Consiliului Local Cornești.

(2) Deasemenea ,la data adoptării hotărârii se constituie Comisia de evaluare .

Art.3.- În scopul materializării prezentei hotărâri, se autorizează primarul în a emite orice acord, aviz sau autorizație, după caz, prevăzute de lege ca atribuție a Consiliului local, precum și în a stabili orice măsură va crede de cuviință cu respectarea dispozițiilor legale în vigoare.

Art.4. - Cheltuielile ocazionate de obținerea avizelor, acordurilor sau autorizațiilor, după caz, precum și de contractare a unor servicii, se suportă din bugetul local al comunei Cornești.

Art 5.- Art.1 produce efecte juridice, după aducerea la îndeplinire a măsurilor stabilite potrivit art. 2.

Art.6.- Cu aducere la îndeplinire a hotărârii se însărcinează primarul comunei prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cornești

Art.7.- Prezenta hotărâre va fi comunicată de secretarul general al comunei Instituției Prefectului- Județul Dâmbovița, primarului comunei, și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare în format electronic pe pagina de internet www.comunacornesti.ro –MONITORUL OFICIAL LOCAL, subeticheta ”Hotărârile autorității deliberative” .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ioana CRUDU

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
Gheorghița STAN

Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi 29.03.2021, cu un număr de 15 voturi pentru, voturi împotriva - abțineri - , din totalul de 15 consilieri .