

ROMÂNIA		
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA		
PRIMĂRIA COMUNEI CORNEȘTI		
INTRARE Nr.	33	
IESIRE		
Ziua	Luna	Anul
19	04	2021

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ ILIE MARGARETA,
 CNP 2680406151773 având adresa de comunicare în: localitatea BĂLTIȚA, - MĂNEȘTI
 str. PĂDURII nr 236, bl., sc., et., ap., județul/sectorul
PH, codul poștal, e-mail, tel. 0722367899 vând teren agricol
 situat în extravilan, în suprafață de 0,0465 (ha), la prețul de (*) 1000 EURO (lei) **(UNA MIE EURO)**

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ STOICA MARIA,
 CNP 2708515151770 având adresa de comunicare în: localitatea SPANIA CALLE LOS
 str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul ABETOS 100
, codul poștal, e-mail, tel., vând teren agricol COLLADO
 situat în extravilan, în suprafață de (ha), la prețul de (*) 1000 EURO (lei) VILLALBA
MADRID

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

(UNA MIE EURO.)

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori a de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>CORNEȘTI</u> <u>DB</u>	<u>0,0465</u>	<u>75530</u> <u>75530</u>	<u>75530</u>	<u>12</u>	<u>678</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie ⁴⁾	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit: ILIE MARGARETA Semnatura: [Signature] Data: 19.04.2021

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr. 5316 din 19.04.2021

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 33/19.04.2021 depusa de d-na ILIE MARGARETA domiciliat în satul Baltita, com. Manesti nr. 236 act de identitate CI, seria PX, nr. 730317 eliberat de SPCLEP, la data de 26.06.2020 și d-na STOICA MARIA domiciliata în Spania, Calee Los Abetos, 100, ColladoVillalba, regiunea Madrid, act de identitate pasaport nr.059168506, în calitate de vânzătoare prin imputernicit ILIE MARGARETA domiciliat în satul Baltita, com. Manesti nr. 236 act de identitate CI, seria PX, nr. 730317 eliberat de SPCLEP, la data de 26.06.2020 cu procura autentificata cu nr.60/20.01.2021, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

	în registrul comerțului	
1.		
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole **vecine cu terenul supus vânzării**, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	SANDU DUMITRA	
2.	POPA ANICA	
3.	MARIN ELENA	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	
2.	

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,

STANCU RADU

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar general,

STAN GHEORGHITA

(numele și prenumele/semnătura)

Intocmit cons. agr., Neagu Cristina Mioara

