

ROMÂNIA	
JUDEȚUL DĂMBOVÎȚA	
PRIMĂRIA COMUNEI CORNEȘTI	
INTRARE Nr.	32
IESIRE	
Ziua	31
Luna	03
Anul	2021

### OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> CHIARIȚĂ GHE., CNP 58.0323403391, având adresa de comunicare în: localitatea București, str. F.L.N.I.C.A. nr. 3, bl. 303, sc. B, et. 5, ap. 65, județul/sectorul 2, codul poștal 0724320811, e-mail gheorghita@proton.ro, tel. 0724320811 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4222 (ha), la prețul de (\*) ..... (lei)/.....

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> CHIARIȚĂ NICOLEȚA 256 010340080, având adresa de comunicare în: localitatea București, str. F.L.N.I.C.A. nr. 3, bl. 303, sc. B, et. 5, ap. 65, județul/sectorul 2, codul poștal 0724320811, e-mail nicoleta@proton.ro, tel. 0729139180 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4222 (ha), la prețul de (\*) ..... (lei)/.....  
4.000 Euro (patru mii euro) tel 0729139180

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori a de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observa ții
	Orașul/Comuna/Jude țul <u>CORNEȘTI</u> (*) <u>DĂMBOVÎȚA</u>	Suprafa a (ha) (*)	Număr cadastr al (**)	Număr de carte funciar (**)	Număr tarla/1 ot (**)	Numă r parcel (**)		
Se completeaz ă de către vânzător.	<u>COMUNA CORNEȘTI</u> <u>Județ DĂMBOVÎȚA</u>	<u>0,4222</u>	<u>72405</u>	<u>72405</u>	<u>19,47</u>	<u>1319 427/69</u>	<u>arabel</u>	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Impuțat  
CHIARIȚĂ GHEORGHE  
 Semnatura

Data 26.03.2021  
CHIARIȚĂ NICOLEȚA

L.S.

CHI

## LISTA

**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr. 32 din 31.03.2021

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 32/31.03.2021 depusa de d-l CHIRITA GHEORGHE domiciliat în Bucuresti ,sector 2, str. Fantanica nr.3, bl.203, sc. B, et. 5, ap.65, act de identitate CI, seria RX, nr.879183 eliberat de SPCEP sector 2, la data de 25.03.16 si d-na CHIRITA NICOLETA domiciliata în Bucuresti ,sector 2, str. Fantanica nr.3, bl.203, sc. B, et. 5, ap.65, act de identitate CI, seria RX, nr.852442 eliberat de SPCEP sector 2, la data de 05.02.16 în calitate de vânzator , pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1.preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

2.preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

2.		
----	--	--

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole **vecine cu terenul supus vânzării**, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<b>BARBU GHEORGHE</b>	
2.	<b>DUMITRESCU ION</b>	
3.	<b>MOST. ALBU ELENA</b>	
4.	<b>MOST DINU GHEORGHITA</b>	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

6.preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	
2.	

7.preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,

STANCU RADU

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar general,

STAN GHEORGHITA

(numele și prenumele/semnătura)

*Secret*

Intocmit cons.agr., Neagu Cristina Mioara

*Neagu*

