

ROMANIA  
JUDEȚUL DĂMBOVIȚA  
PRIMĂRIA COMUNEI CORNEȘTI

INTRARE Nr. 20  
IESIRE

Ziua 15 Luna 03 Anul 2021

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> VASILICA ANA-MARIA CNP 2290122293133  
având adresa de comunicare în: localitatea FRASIU str. nr. 209, bl. ....,  
sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul DĂMBOVIȚA codul poștal ....., e-  
mail ....., tel. ...., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de  
..... (ha), la prețul de (\*) ..... (lei)

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> TOMA NICOLAE CNP 1831207297264  
având adresa de comunicare în: localitatea FIUPEȘTI DE JOS str. nr. 17A, ap 1  
sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul DĂMBOVIȚA codul poștal ....., e-  
mail ....., tel. ...., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de  
..... (ha), la prețul de (\*) ..... (lei)

tel 0736694741

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> TANASE IRARIA CNP 2540312293141  
având adresa de comunicare în: localitatea FIUPEȘTI DE JOS str. Clapator  
nr. 22, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul DĂMBOVIȚA codul  
poștal ....., e-mail ....., tel. ...., vând teren agricol situat în extravilan, în  
suprafață de 1,3658 (ha), la prețul de (\*) 18000 ..... (lei) (optzeci de mii)

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori a de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Jude țul (*)	Suprafa a (ha) (*)	Număr cadastr al (**)	Număr de carte funciar ă (**)	Număr tarla/l ot (**)	Numă r parcel ă (**)		
Se completeaz ă de către vanzător.	CORNEȘTI DĂMBOVIȚA	1,3658	14504	14504	66	458/23 458/24	arde	x
Verificat primărie <sup>4)</sup>	x	x	x	x	x	x	x	x

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

VASILICA ANA-MARIA  
Vanzător/Imputernicit

Semnatura

TOMA NICOLAE  
Toma

Data

15.03.2021  
Tanase Iraria  
M. Tanase

*[Handwritten signature]*



## LISTA

**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr. 3253 din 15.03.2021

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr.20/15.03.2021 , depusa de VASILICA ANA MARIA domiciliat în sat. Frasinu , com. Cornesti nr.209, jud. Dambovita , act de identitate CI, seria DD, nr. 520796, eliberat de SPCLEP Cornesti , la data de 05.01.11 și TANASE MARIA domiciliat în Ploiesti, ale.Clopotari , nr. 28 jud. Prahova act de identitate CI, seria PX, nr. 190301 eliberat de SPCLEP Ploiesti la data de 08.08.13 și TOMA NICOLAE IONUT domiciliat în sat. Filipești de Padure nr.819 A, bl.17A,ap.1 jud. Prahova, act de identitate CI, seria PX, nr.306797 eliberat de SPCLEP . Filipești de Padure la data de 21.11.14 în calitate de vânzatori , pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1.preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

2.preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendași. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole *vecine cu terenul supus vânzării*, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<b>TOMA CONSTANTIN</b>	
2.	<b>ION MARIN</b>	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități	Adresă domiciliu/reședință/sediu



	fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
1.		
2.		

7.preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,

STANCU RADU

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,

STAN GHEORGHITA

(numele și prenumele/semnătura)



Intocmit cons.agr., Neagu Cristina Mioara

*(Handwritten signature)*

15.03.2021