

ROMÂNIA		
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA		
PRIMĂRIA COMUNEI CORNEȘTI		
INTRARE Nr.	16	
IEȘIRE		
Ziua	Luna	Anul
04	03	2021

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata **ILIE DOWEL** CNP **1701004151773** având adresa de comunicare în:
 localitatea **ROTEST** str. **Malu lui nr. 61A**, bl. **140E**, sc. **A**, et. **6**, ap. **19**
 județul/sectorul **PRAHOVA**, codul poștal **0766736258**, e-mail **0766736258**
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de (ha), la prețul de (*)
 (lei)

Subsemnatul/Subsemnata ¹⁾ **ILIE MARIAM** CNP **1670825151776** având adresa de comunicare în: **POSTALNA**
 localitatea **CO RNEȘTI** nr. **297**, bl., sc., et., ap.
 județul/sectorul **PRAHOVA**, codul poștal **07415**, e-mail **07415**, tel.
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,7415** (ha), la prețul de (*) **7500 lei**
 (**Sapte mii cinci sute lei**)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori a de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Jude țul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastr al (**)	Număr de carte funciar ă (**)	Număr tarla/l ot (**)	Numă r parcel ă (**)		
Se completeaz ă de către vânzător.	CORNEȘTI	0,7415	74029	74029	59	411/98	arabil	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X		

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Impuțernicit

Semnatura

L.S.

Data

04.03.2021

ILIE MARIAM

X

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare

în ordinea rangului de preferință

Județul DAMBOVITA	Registrul de evidență
U.A.T. CORNEȘTI	Nr. 2805 din 04.03.2021

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr.16/04.03.2021 depusa d-l ILIE DOREL domiciliata în Ploiesti, str. Malu Rosu nr.61 A, bl.140 E, sc. A, et. 4, ap.19, act de identitate CI, seria PX, nr.456373 eliberat de SPCLEP Ploiesti, la data de 02.11.16 prin imputernicit d-l ILIE MARIAN, domiciliat în sat. Postarnacu nr. 297, com. Cornesti jud. Dambovita, act de identitate CI, seria DD, nr.986605, eliberat de SPCLEP Cornesti la data de 23.08.19 cu procura autentificata cu nr. 3759/10.11.2020 și d-l ILIE MARIAN domiciliat în sat. Postarnacu nr. 297, com. Cornesti jud. Dambovita, act de identitate CI, seria DD, nr.986605, eliberat de SPCLEP Cornesti la data de 23.08.19, în calitate de vânzătoare, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole *vecine cu terenul supus vânzării*, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	MOST. DUMITRU PETRE	
2.	TAP	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr.	Nume și prenume persoană	Adresă domiciliu/reședință/sediu
-----	--------------------------	----------------------------------

crt.	fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
1.		
2.		

7.preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,

STANCU-RADU

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie

STAN GHEORGHITA

(numele și prenumele/semnătura)



Stancu

Intocmit cons.agr., Neagu Cristina Mioara

Neagu Cristina Mioara