

ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
CORNEȘTI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul " ÎNFIINȚARE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN LOCALITATEA BUJOREANCA, COMUNA CORNEȘTI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA", înființarea sistemului de distribuție gaze naturale în localitatea Bujoreanca, comuna Cornești, județul Dâmbovița și concesionarea serviciului public

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CORNEȘTI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA.

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre înregistrat cu nr.10898/10.10.2019 al primarului comunei Cornești;
- referatul de aprobare înregistrat cu nr. 10899/10.10.2019 al primarului comunei Cornești ;
- raportul înregistrat cu nr.11328/25.10.2019 al Compartimentului financiar contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cornești;
- raportul comun înregistrat cu nr. 11318/25.10.2019 al Compartimentului urbanism și al Biroului patrimoniu , administrativ, protecția muncii și protecția mediului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cornești;
- raportul Compartimentului achiziții și proiecte din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cornești;
- Obiectivele Fondului de Dezvoltare și Investiții aprobat prin OUG 114/2018, art.1, alin.2 domeniul prioritar principal, punctul d – „rețea de energie electrică și rețea de gaze inclusive extinderea acestora;
- Hotărârea Consiliul local nr. 32/28.06.2019 privind aprobarea întocmirii studiului de fezabilitate pentru investiția " Extindere/Înființare distribuție gaze naturale, în sat Bujoreanca comuna Cornești, județul Dâmbovița".
- Studiul de fezabilitate –proiect nr.2019015 –iunie 2019 întocmit de proiectant S.C. INFRA PLAN SRL;
- prevederile Ordonanței de Urgență nr.43/2019 pentru modificarea și completarea unor acte normative care privesc stabilirea unor măsuri în domeniul investițiilor;
- Legea nr. 123/ 2012 a energiei electrice și a gazelor naturale cu modificările și completările ulterioare*;
- Ordinul nr. 89/2018 privind aprobarea Normelor tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale;
- prevederile art.1, alin.(2), lit."a", art.41-42 ,art.44, alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.7 , alin.(13) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională, cu modificările și completările ulterioare ;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Cornești;
- Prevederile art. 5, lit.cc), art.129 alin.(1) și alin.(2) lit.b coroborat alin.(4) lit.d), art. 140, alin. (1), art.197, art.198, alin.(1)-(2) și alin.(4)-(5) ,alin.(1)-(2), art.200, art.240 ,alin. (1) ,art.243 alin.(1), lit."a" și lit."e" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,
- În temeiul art.139, alin.(3), lit.e) și g), art.196, alin.(1), lit."a" din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CORNEȘTI, adoptă prezenta hotărâre :

Art.1 .Se aprobă studiului de fezabilitate pentru obiectivul ” ÎNFIINȚARE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN LOCALITATEA BUJOREANCA, COMUNA CORNEȘTI ,JUDEȚUL DÂMBOVIȚA” conform anexei 1,care face parte integrantă din prezenta.

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici, pentru obiectivul ” ÎNFIINȚARE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN LOCALITATEA BUJOREANCA, COMUNA CORNEȘTI ,JUDEȚUL DÂMBOVIȚA” conform anexei 2 care face parte integrantă din prezenta,astfel :

Valoarea de investiție (inclusiv TVA)	= 2.455.739 mii lei
din care:- valoarea C+M(inclusiv TVA)	= 2.007.595 mii lei.
Valoare eligibilă inclusiv TVA	= 2.303.604 mii lei
Valoare neeligibilă inclusiv TVA	= 142.135 mii lei

Capacitati

- Extindere rețea de distribuție gaze naturale din satul Cătunu, realizata din țeava PEHD100 SDR11 Dn125 mm cu o lungime de cca. 1.150 ml;
- Post măsurare (PM) - Q= 500 Nmc/h;
- Rețea distribuție (țeava PE100 SDR11 cu diametre cuprinse între Dn110 mm, Dn 90 mm si Dn 63 mm) - L=4.794 ml;

Art.3. Se aprobă înființarea sistemului de distribuție a gazelor natural în localitatea Bujoreanca, comuna Cornești ,județul Dâmbovița.

Art.4. Se aprobă concesionarea Serviciului public de înființare a sistemului de distribuție a gazelor natural în localitatea Bujoreanca, comuna Cornești ,județul Dâmbovița.

Art.5. Se aprobă punerea la dispoziția concesionarului cu titlu gratuit a terenurilor proprietate publică locală ocupate de obiectivele sistemului de distribuție a gazelor naturale precum și pentru realizarea lucrărilor de execuție , operare ,întreținere ,reparații , conform art.138 , alin.(2) ,lit.”d” din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale pe toată durata concesiunii.

Art.6.Se aprobă punerea la dispoziția concesionarului , cu titlu gratuit a terenurilor necesare organizării de șantier pe durata realizării investițiilor.

Art.7. Se aprobă conform dispozițiilor art. 109 din Legea nr. 123/ 2012 a energiei electrice și a gazelor naturale- dreptul de uz și și dreptul de servitute al viitorului concesionar al rețelei de distribuție , asupra terenurilor și altor bunuri proprietate publică, pe toată durata concesiunii, pentru:

- a)dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare în vederea realizării , reabilitării, sau modernizării obiectivelor/sistemelor;
- b)dreptul de uez pentru asigurarea funcționării normale a capacității prin efectuarea reviziilor, reparațiilor și a intervențiilor necesare;
- c) dreptul de servitute legală de trecere subterană, de suprafață sau aeriană pentru instalarea de rețele, de conducte, de linii, sau de alte echipamente aferente obiectivelor/sistemelor și pentru accesul la locul de amplasare a acestora;
- d) dreptul de a obține restrângerea sau încetarea unor acțiivități care ar putea pune în pericol persoane și bunuri;
- e) dreptul de acces la utilitățile publice.

Art. 8.Se menționează faptul că terenurile necesare realizării acestei investiții și care se vor pune la dispoziția concesionarului, cu titlu gratuit, aparțin domeniului public al comunei și nu fac obiectul unui litigiu .

Art. 9. Se menționează faptul localitatea Bujoreanca aparținătoare comunei Cornești, judetul Dâmbovita, nu a avut cotă de gaze , nu există lucrări de gaze executate până la acest moment iar serviciul nu a fost concesionat niciodată.

Art.10. Finanțarea lucrării urmează să fie suportată de către Comuna Cornești din bugetul local și prin finanțare din Fondul de Dezvoltare si Investiții.

Art.11. Cu ducerea la îndeplinire a hotărârii se obliga primarul localității .

Art.12. Prezenta hotărâre va fi comunicată de secretarul general al comunei Instituției Prefectului- Județul Dâmbovița, primarului comunei, compartimentelor de specialitate și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare în format electronic pe pagina de internet www.comunacornesti.ro -MONITORUL OFICIAL LOCAL, subeticheta "Hotărârile autorității deliberative" .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Florin GHEORGHE

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL COMUNĂ,
Gheorghiza STAN



CORNEȘTI, 14. 11. 2019
NR. 57

Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi 14. 11. 2019, cu un număr de 13 voturi pentru, voturi împotriva —, abțineri —, din totalul de 15 consilieri .

	Cheltuieli (MIL. LEI)	IVA (MIL. LEI)	Valoarea diferenței TVA (MIL. LEI)
1.1			
1.2			
1.3			
1.4			
1.5			
2.1			
2.2			
2.3			
2.4			
2.5			
2.6			
2.7			
2.8			
2.9			
2.10			
2.11			
2.12			
2.13			
2.14			
2.15			
2.16			
2.17			
2.18			
2.19			
2.20			
2.21			
2.22			
2.23			
2.24			
2.25			
2.26			
2.27			
2.28			
2.29			
2.30			
2.31			
2.32			
2.33			
2.34			
2.35			
2.36			
2.37			
2.38			
2.39			
2.40			
2.41			
2.42			
2.43			
2.44			
2.45			
2.46			
2.47			
2.48			
2.49			
2.50			
2.51			
2.52			
2.53			
2.54			
2.55			
2.56			
2.57			
2.58			
2.59			
2.60			

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitii :

“INFIINTARE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE IN LOCALITATEA BUJOREANCA, COMUNA CORNESTI, JUDETUL DAMBOVITA”

Beneficiar : Comuna Cornesti
in mii lei

Proiect nr. 2019015
Scenariul 1

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		MII LEI	MII LEI	MII LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,000	0,000	0,000
1.2	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la st. initiala	0,000	0,000	0,000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 1		0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	Drum acces PM	2,000	0,380	2,380
2.2	Alimentare cu energie electrica	5,000	0,950	5,950
TOTAL CAPITOL 2		7,000	1,330	8,330
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	15,000	2,850	17,850
3.1.1	Studii de teren	10,000	1,900	11,900
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,000	0,000	0,000
3.1.3	Alte studii specifice	5,000	0,950	5,950
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5,000	0,950	5,950
3.3	Expertizare tehnica	0,000	0,000	0,000
3.4	Certificarea performantei energetice si auditului energetic al cladirilor	0,000	0,000	0,000
3.5	Proiectare	50,420	9,580	60,000
3.5.1	Tema de proiectare	0,000	0,000	0,000
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,000	0,000	0,000
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	25,000	4,750	29,750
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	3,000	0,570	3,570
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2,000	0,380	2,380
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	20,420	3,880	24,300

3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,000	0,000	0,000
3.7	Consultanta	16,810	3,194	20,004
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	10,810	2,054	12,864
3.7.2	Auditul financiar	6,000	1,140	7,140
3.8	Asistenta tehnica	25,210	4,790	30,000
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	10,210	1,940	12,150
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	7,210	1,370	8,580
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	3,000	0,570	3,570
3.8.2	Dirigentie de santier	15,000	2,850	17,850
TOTAL CAPITOL 3		112,440	21,364	133,804
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1.646,975	312,925	1.959,900
4.1.1	Retea distributie L=5,944 Km	1.646,975	312,925	1.959,900
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,000	0,000	0,000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	33,600	6,384	39,984
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,000	0,000	0,000
5	Dotari	0,000	0,000	0,000
4.6	Active necorporale	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 4		1.680,575	319,309	1.999,884
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier (2,5%)	41,349	7,856	49,206
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	33,080	6,285	39,365
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	8,270	1,571	9,841
5.2	Comisioane	36,558	6,946	43,504
5.2.1.	Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,000	0,000	0,000
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	8,435	1,603	10,038
5.2.3.	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1,687	0,321	2,008
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	8,435	1,603	10,038
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	18,000	3,420	21,420
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	176,321	33,501	209,821
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	1,000	0,190	1,190
TOTAL CAPITOL 5		255,227	48,493	303,721
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000
6.2	Probe tehnologice	0,000	0,000	0,000
TOTAL CAPITOL 6		0,000	0,000	0,000
TOTAL GENERAL		2.055,242	390,496	2.445,739
Din care C+M		1.687,055	320,540	2.007,595

BENEFICIAR
COMUNA CORNESTI
PRIMAR,

[Signature]

