

HOTĂRÂRE

privind aprobarea întocmirii documentației pentru închiriere prin licitație publică a suprafeței de 935 mp pentru desfășurarea de activități comerciale

Consiliul Local al comunei CORNEȘTI, județul Dâmbovița .

Având în vedere :

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Cornești înregistrat cu nr.3769/02.04.2019.
- referatul de aprobare înregistrat cu nr. 3770/02.04.2019 al primarului comunei .
- rapoartele compartimentelor achiziții și proiecte înregistrat cu nr. 3826/03.04.2019 și responsabilului cu probleme de patrimoniu înregistrat cu nr.3826/03.04.2019;
- cererea înregistrată cu nr. 8386/2017 a SC.Chivu 98 SRL cu sediul social in Bucuresti,B-dul Bucurestii Noi nr.113 ,Corp C1 Parter prin care solicita vânzarea,concesionarea sau închirierea suprafeței de 1471 mp teren intravilan categoria de folosință curți-construcții aferent Complexului comercial Cătunu ;
- Hotărârea Consiliului local nr.18/25.04.2019 privind aprobarea înregistrării în domeni u privat a unor suprafețe de teren;
- planul de amplasament si delimitare a bunului imobil întocmit de SC KARTTA PLANOSRL
- prevederile art.14 ,alin.(1)si art.15 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile art.861 din Codul Civil;
- Hotărârea Consiliului local nr.34/31.07.2018 privind aprobarea Regulamentului de închiriere a bunurilor aflate în domeniul public și privat al Comunei Cornești,Județul Dâmbovița;
- rapoartele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local ;
- prevederile art.10,art. 36,alin.(2),lit."c", alin.(5) lit."a",art.123,alin.(1)-(2) din Legea nr. 215/2001 legea administrației publice locale , republicată cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul art.45,alin.(3)și art .115 ,alin.(1) ,lit.,b,, din Legea nr. 215/2001 legea administrației publice locale , republicată cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CORNEȘTI adoptă prezenta hotărâre:

Art.1.(1).Se aprobă întocmirea documentației pentru închiriere prin licitație publică a suprafeței de 935 mp imobil ce aparține domeniului privat al comunei Cornești ,situat în satul Cătunu conform planului de amplasament si delimitare a bunului imobil care face parte integrantă din prezenta .

(2) Închirierea se face pentru desfășurarea de activități comerciale.

(3) Documentația pentru închiriere va fi supusă spre aprobare consiliului local .

Art.2.Se aprobă ca durata închirierii să fie de 5 ani .

Art.3. In vederea elaborării documentației prevăzută la art 1. primarul poate contract serviciile unor specialiști în materie.

Art.4.Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul comunei Cornești prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art.5. Hotărârea va fi comunicată de secretarul comunei Instituției Prefectului, județul Dâmbovița ,primarului comunei și va fi adusă la cunoștință publică prin afișată la adresa [www.comunacornesti.ro](http://www.comunacornesti.ro) .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Ioana CRUDU



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR,

Gheorghiza STAN

CORNEȘTI 25.04 .2019

Nr. 19

Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi 25.04.2019, cu un număr de 15 voturi pentru,voturi împotriva —,abțineri —, din totalul de 15 consilieri în funcție.

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL

SCARA 1: 500

Nr. Cadastral	Supr. mas. a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	935 mp	Cornesti, T 3, P 39 – intravilan
Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Cornesti	

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Cat. de folosinta	Suprafata (mp)	Descrierea imobilului	Mentiuni
1	Cc	935	N – TAP – 22.64 m E – Drum DS 3/1 – 40.58 m S – Dispensar uman – 24.21 m V – Dispensar uman; Ionica Marin – 39.29 m	Teren partial imprejmuit cu gard.

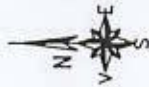
Suprafata totala masurata = 935 mp

B. Date referitoare la constructii

Cod cnstr.	Destinatie	Denumirea	Nr. nivel	Supr. constr. la sol	Supr. desfas.	Mentiuni
C1		Constructie	P	261 mp	261 mp	Constructia nu detine lift.

Executant SC KARTTA PLANO SRL  
Autorizatie nr. RO-B-J 1044

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren



TINSA 44 HETRODASA NR 13, 123-04-2019

Data: aprilie-2019